

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **143269-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Ludbreška ulica 3, VARAŽDIN
OIB	22866089897
Račun specifične namjene	HR6723400091311021147
Adresa sjedišta	Ludbreška ulica 3, 42000 Varaždin
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Hrvoje Žiger
OIB	75322363309
Adresa prebivališta/sjedišta	Kratka 2/1, 42000 Varaždin
Pravna osnova	Odvjetnik
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	FILMAR d.o.o.
OIB	16341838029
Adresa prebivališta/sjedišta	ULICA MARTINA PUŠTEKA 41, 42223 Donja Poljana
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Natalija Čunko
OIB	94570702489
Adresa prebivališta	Ludbreška 3, 42000 Varaždin

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	IOS
Datum isprave	23.03.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	sredstva zajedničke pričuve za zgradu u Varaždinu, Ludbreška 3
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	357,40 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.03.2026.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Prethodno obračunata kamata	22,09 EUR
Datum do kojeg je prethodno obračunata kamata	23.03.2026.
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	379,49 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ludbreška ulica 3, VARAŽDIN
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6723400091311021147
Model	HR00
Poziv na broj	12000

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	357,40	22,09		379,49

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Natalija Čunko, OIB: 94570702489, Ludbreška 3, 42000 Varaždin, da ovrhovoditelju Zgrada Ludbreška ulica 3, VARAŽDIN, račun specifične namjene: HR6723400091311021147, Ludbreška ulica 3, 42000 Varaždin, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS, namiri tražbinu u iznosu od 357,40 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.03.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, s prethodno obračunatom kamatom u iznosu od 22,09 EUR obračunatom do 23.03.2026., na račun ovrhovoditelja IBAN HR6723400091311021147, model HR00, s pozivom na broj 12000, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske

zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6723400091311021147, model HR00, s pozivom na broj 12000, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Natalija Čunko	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Zgrada Ludbreška ulica 3, VARAŽDIN
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6723400091311021147
Model	HR00
Poziv na broj	12000

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ludbreška ulica 3, VARAŽDIN, punomoćnik: Hrvoje Žiger
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	GENERALNA punomoć Filmar.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	110,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	57efe4e632cf79b17b42588f5b34e35862a28612cd065da2f051bd04eb849aaf

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	IOS Čunko. Filmar.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,6 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	495d4cd1fd38203d41cd7ba192293195a31c705da2ff3719877033f9177d7fcf

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 24.03.2026.

Broj zapisa: **25ac-2465a**

Kontrolni broj: **09a03-3ae37-580a9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.